



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 73**

27 Ιανουαρίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(1)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας στο Ν. Καρδίτσας.

ΟΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Με την 144/19.5.2003 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Καρδίτσας καθορίστηκε προσωρινή τιμή μονάδας αποζημίωσης 153 ευρώ/τ.μ. των οικοπέδων που περιέχονται στην 3/7.2.2002 πράξη τακτοποίησης και ρυμοτομίας που συντάχθηκε από τον Δήμο Καρδίτσας και έχουν παρακατατεθεί εμπρόθεσμα με τα εξής γραμμάτια, τα εξής ποσά:

Α) Το 48362/18.11.2004 γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων (Υποκατάστημα Καρδίτσας) από την Κοτρώτσιου Ειρήνη, ως υπόχρεος της οφειλής, με δικαιούχο την Παπαζήση Ιφιγένεια για το ποσόν των επτακοσίων (700) ευρώ.

Β) Το 48293/10.11.2004 γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων (Υποκατάστημα Καρδίτσας) από την Κοτρώτσιου Ειρήνη, ως υπόχρεος της οφειλής, με δικαιούχο την Κωνστάντια Γεωργ. Παύλου - Χουλιάρα για το ποσόν των δύο χιλιάδων τετρακοσίων δέκα επτά ευρώ και σαράντα λεπτών (2417,40 ευρώ).

Καρδίτσα, 14 Ιανουαρίου 2005

Ο Δήμαρχος
ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΕΓΟΣ

(2)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης οριστικής αποζημίωσης λόγω απαλλοτρίωσης ακινήτου στην Κατερίνη.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

Η Δημοτική Επιχείρηση Υδρευσης Αποχέτευσης Κατερίνης με το 25340/29.12.2004 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του γραφείου παρακαταθηκών Α΄ Δ.Ο.Υ. Κατερίνης κατέθεσε το ποσό των 29.347,03 ευρώ υπέρ του Παναγιώτη Σαββίδη, που αναγνωρίσθηκε με την αριθ.141/2004 απόφαση του Μον. Πρωτ. Κατερίνης ως δικαιούχος της αποζημίωσης που καθορίσθηκε οριστικά με την αριθ. 2173/2001 απόφαση του Εφετείου Θεσσαλονίκης, αποδοτέα κατά Νόμο.

Τα παραπάνω με την επιφύλαξη παντός δικαιώματος της παρακαταθέτριας γνωστοποιούνται στο δικαιούχο ή σε οποιονδήποτε άλλο ενδιαφερόμενο προς γνώση του και δη για τη συντέλεση της απαλλοτρίωσης και για την ακώλυτη κατάληψη της έκτασης. (Αριθ. διπλ. Β΄ Κατερίνης 1468/2004).

Ο Πρόεδρος Δ.Σ. ΔΕΥΑΚ - Δήμαρχος
ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΜΟΙΡΙΔΗΣ

(3)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση οριστικής αποζημίωσης ιδιοκτητών, έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Δάφνης και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. Α. Ε. με σκοπό ανέγερση διδακτηρίου του 6ου ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ ΔΑΦΝΗΣ.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ Α. Ε.

Η Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ Α. Ε.» που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την 1000805/65/0010/10.2.2000 (ΦΕΚ 99/τ.Δ΄/25.2.2000) κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας και Θρησκευμάτων για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. Α.Ε., έκτασης εμβαδού 697,34 m2 που βρίσκεται στο Δήμο Δάφνης, κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την οριστική αποζημίωση που καθορίστηκε σύμφωνα με την 5358/2004 απόφαση του Εφετείου Αθηνών και εκδόθηκε το 9055/30.12.2004 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 4.412,95 ευρώ και το 9056/30.12.2004 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 9.201,30 ευρώ για αμοιβή Δικηγόρων ιδιοκτητών δηλ. σύνολο 13.614,25 ευρώ.

Αθήνα, 30 Δεκεμβρίου 2004

Ο Διευθύνων Σύμβουλος ΟΣΚ Α.Ε.
ΠΑΝ. ΑΛ. ΠΑΤΑΡΓΙΑΣ

(4)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση συμπληρωματικής οριστικής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Καλλιθέας και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη της Ο.Σ.Κ. Α. Ε., με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου Α/ΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ Α. Ε.

Η Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ Α. Ε.» που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την 1027635/1803/0010/1997 (ΦΕΚ 298/τ.Δ΄/1997) κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας - Θρησκευμάτων και Οικονομικών, για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. Α. Ε. έκτασης εμβαδού 1.800 μ2 και σύμφωνα με το οριστικό διάγραμμα του κτηματογράφου 1.886,40 μ2, που βρίσκεται στο Δήμο Καλλιθέας μεταξύ των οδών Αχιλλέως - Πανουργιά και Πεζοδρόμου (Ο.Τ. 298) για την ανέγερση διδακτηρίου του Α/ΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ, κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την συμπληρωματική οριστική αποζημίωση που καθορίστηκε σύμφωνα με την 4642/2000 απόφαση του Εφετείου Αθηνών και εκδόθηκε το 9057/30.12.2004 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 9.663,53 ευρώ.

Αθήνα, 4 Ιανουαρίου 2005

Ο Διευθύνων Σύμβουλος ΟΣΚ Α.Ε.
ΠΑΝ. ΑΛ. ΠΑΤΑΡΓΙΑΣ

(5)

Γνωστοποίηση γενομένης παρακατάθεσης αποζημίωσης απαλλοτρίωσης λόγω ρυμοτομίας ιδιοκτησίας στο Δήμο Αγίου Δημητρίου Αττικής.

Με το υπ' αριθμ. 9063/10.1.2005 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία Αθηνών) Ο ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΣΣΥΒΑΣ του ΙΩΑΝΝΗ κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων τρεις χιλιάδες εκατόν τριάντα τέσσερα ευρώ και εβδομήντα λεπτα΄, ως αποζημίωση, αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν με δικαστική απόφαση (φερόμενος ως δικαιούχος: Αθανάσιος Αθανασόπουλος του Βασιλείου), έκτασης 27 τ.μ. κατά ποσοστό 50% εξ αδιαιρέτου, που βρίσκεται στον Άγιο Δημήτριο Αττικής, στην θέση «Ξηροπήγαδο» στο ΟΤ 969 επί της οδού Σαντορίνης, με στοιχεία 17 - 18 - 25 - 26 - 17, όπως εμφαίνεται στο από 25.2.1986 τοπογραφικό διάγραμμα της Νομαρχίας Αττικής, η οποία ρυμοτομήθηκε με την υπ'αριθμ. 5/86 πράξη προσκύρωσης, τακτοποίησης και αναλογισμού αποζημιώσεων λόγω ρυμοτομίας ιδιοκτησιών της Νομαρχίας Αθηνών Αττικής - Διαμέρισμα Πειραιά - Πολεοδομικό γραφείο Αργυρούπολης, κυρωθείσα με την υπ' αριθμ. 430297/Α΄268/10.6.1987 απόφαση του Νομάρχη Πειραιώς (Διεύθυνση Πολεοδομίας Τμήμα Β΄), δυνάμει της υπ' αριθμ. 1605/2004 τελεσίδικης απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (Τμήμα Απαλλοτριώσεων) με την οποία καθορίσθηκε προσωρινά η τιμή μονάδος στο ποσό των 232,20 ευρώ/τ.μ.

(Αριθμ. δήλωσης ΦΜΑ: 1315/2004 της Οικ.Εφορίας: ΔΟΥ Αγ.Δημητρίου). (Αρ. Διπλ. 1142/2005 Ι΄ Αθηνών).

Αθήνα, 13 Ιανουαρίου 2005
Η Πληρεξούσια Δικηγόρος
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΑΘ. ΧΡΥΣΚΙΩΤΟΥ

(6)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης για την απαλλοτρίωση εδαφικών εκτάσεων με σκοπό τη διάνοιξη δρόμου από την οδό Εθνικής Αντιστάσεως των Εργατικών Κατοικιών έως την οδό Α. Παπανδρέου στην Αμμουδάρα του Δήμου Γαζίου Ν. Ηρακλείου Κρήτης.

Ο ΔΗΜΟΣ ΓΑΖΙΟΥ
ΝΟΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 274 και 275 του Π.Δ. 410/1995 (Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας).

2. Το άρθρο -17 του Συντάγματος 1975, τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971, το Ν. 212/1975,το Ν. 653/1977,το Ν. 1337/1983.

3. Την ανάγκη κατασκευής έργων στο Δήμο προς δημόσια ωφέλεια, αποφάσισε ομόφωνα με την υπ' αριθμό 387/2000 απόφαση του Δημοτικού του Συμβουλίου, που δημοσιεύθηκε στο φύλλο 4926 με χρονολογία 11.5.2000 της τοπικής εφημερίδας «ΤΟΛΜΗ», την απαλλοτρίωση ακινήτων, με σκοπό τη διάνοιξη δρόμου από την οδό Εθνικής Αντιστάσεως των Εργατικών Κατοικιών έως την οδό Α. Παπανδρέου στην Αμμουδάρα του Δήμου Γαζίου Νομού Ηρακλείου Κρήτης, όπως αποτυπώνεται και περιγράφεται στο κτηματολογικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Αριστοτέλη Μπενίση που εκπονήθηκε το Σεπτέμβριο 2000 υπό την επίβλεψη της Τ.Υ. Δήμου Γαζίου.

Με την υπ' αριθμό 508/2780/100 ΑΠ/2003 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ηρακλείου, καθορίστηκε προσωρινά η τιμή μονάδος αποζημίωσης των συγκεκριμένων εκτάσεων.

Με την υπ' αριθμό 194/2004 ομόφωνη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Γαζίου, εγκρίθηκε το αίτημα λήψης δανείου από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων για την πληρωμή των προς απαλλοτρίωση εκτάσεων.

Με την υπ' αριθμό 261/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Γαζίου, έγιναν αποδεκτοί οι όροι του Διοικητικού Συμβουλίου του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, σχετικά με τη χορήγηση του δανείου.

Την 29η του μηνός Νοεμβρίου του έτους 2004, στη συμβολαιογράφο Ηρακλείου Μαρία Δημητρίου Κούρου, συνετάχθη το 4468 συμβόλαιο τοκοχρεολυτικού δανείου ύψους 400.981,70 ευρώ, με το οποίο συνομολογήθηκε δάνειο υπέρ του Δήμου Γαζίου, από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, για την επίτευξη του προαναφερθέντος σκοπού.

Με το γραμμάτιο είσπραξης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Α΄ Δ.Ο.Υ. Ηρακλείου υπ' αριθμό 4027/29.12.2004, ο Δήμος Γαζίου κατέθεσε με το «Χρηματικό Ένταλμα Πληρωμής 908/2004 ποσό ύψους 2.004,91 ευρώ για την καταβολή των δικαιωμάτων υπέρ του Ταμείου.

Την 4η Ιανουαρίου του έτους 2005, συστάθηκε από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, το υπ' αριθμό 9061 γραμμάτιο παρακαταθήκης ανερχόμενο στο ποσό των 400.981,70 ευρώ, για την απόδοση του ποσού στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν με δικαστική απόφαση.

Ο Δήμαρχος

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΝΑΚΗΣ

(7)

Ειδοποίηση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως προσκυρωμένου οικοπεδικού τμήματος στο Δήμο Καστοριάς.

Με την υπ' αριθμ. 3/1950 Πράξη Τακτοποίησης και Αναλογισμού του Τοπογραφικού Γραφείου των Τεχνικών Υπηρεσιών Καστοριάς, η οποία κυρώθηκε με την υπ' αριθμ. 14.957/27.10.1955 εγκριτική απόφαση του Νομάρχη Καστοριάς προσκυρώνεται στην ιδιοκτησία μου που βρίσκεται στο υπ' αριθμό 139 Οικοδομικό Τετράγωνο του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλης της Καστοριάς οικοπεδικό τμήμα, φερόμενο ως ιδιοκτησία των: 1) Παύλου Ζωγράφου του Παντελή, 2) Μιχαήλ Ζωγράφου του Παντελή, 3) Ελένης Σαμαρά το γένος Ζωγράφου, 4) Ευγενίας Ζωγράφου χήρας Αλέξανδρου, 5) Αικατερίνης Ζωγράφου του Νικολάου, κατοίκων Θεσσαλονίκης, 7) Μαλαματής Ζωγράφου του Αλέξανδρου, 8) Αικατερίνης Τσεκούρα, το γένος Ζωγράφου, κατοίκων Αττικής, 9) Κλεοπάτρας Τζίφρα, το γένος Παρίση, 10) Αλκιθέας Κούστα, το γένος Παρίση και 11) Έλλης Ζωγράφου, χήρας Νικολάου, κατοίκων Καστοριάς, όπως αυτό (τμήμα) περιγράφεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την ως άνω Πράξη με τα στοιχεία 266 - 267 - 265 - 266 εμβαδού 6,00 τ.μ.

Με την υπ' αριθμ. 62/2004 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Καστοριάς (ειδική διαδικασία), και η οποία έχει τελεσιδικήσει, όπως προκύπτει από το υπ' αριθμ. 142/2004 Πιστοποιητικό του Πρωτοδικείου Καστοριάς, καθορίσθηκε η προσωρινή τιμή μονάδας αποζημιώσεως για το προσκυρούμενο τούτο τμήμα στο ποσό των 117,92 ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο.

Η αναλογούσα στα 6,00 τ.μ. ιδιοκτησία των προαναφερομένων εικαζομένων ιδιοκτητών αποζημίωση ανερχόμενη στο συνολικό ποσό των (6,00 τ.μ. χ 117,92 ευρώ =) 707,52 ευρώ παρακατατέθηκαν στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων - Γραφείο Καστοριάς, εκδοθέντος του υπ' αριθμ. 16.687/21.9.2004 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης υπέρ και επ' ονόματι αυτών.

Το γραμμάτιο αυτό κατατέθηκε νόμιμα στο συμβολαιογράφο Καστοριάς Βασίλειο Σταμπουλίδη, συνταχθείσης προς τούτο της υπ' αριθμ. 49.168/27.9.2004 Πράξεως Καταθέσεως Γραμματίου Συστάσεως Παρακαταθήκης.

Ήδη ειδοποιώ τους: 1) Παύλο Ζωγράφου του Παντελή, 2) Μιχαήλ Ζωγράφου του Παντελή, 3) Ελένη Σαμαρά, το γένος Ζωγράφου, 4) Ευγενία Ζωγράφου, χήρα Αλέξανδρου, 5) Αικατερίνη Ζωγράφου του Νικολάου, 6) Παντελή Ζωγράφου του Νικολάου, κατοίκους Θεσσαλονίκης, 7) Μαλαματή Ζωγράφου του Αλέξανδρου, 8) Αικατερίνη Τσεκούρα, το γένος Ζωγράφου, κατοίκους Αττικής, 9) Κλεοπάτρα Τζίφρα, το γένος Παρίση, 10) Αλκιθέα Κούστα, το γένος Παρίση και 11) Έλλη Ζωγράφου, χήρα Νικολάου, κατοίκους Καστοριάς, ότι έγινε η παρακατάθεση της προσωρινά προσδιορισθείσας αποζημιώσεως ανά τετραγωνικό μέτρο του προσκυρωμένου άνω τμήματος της ιδιοκτησίας των, εμβαδού 6,00 τ.μ. (Αρ. διπλ. Α΄ Αθηνών 1161/2004).

Καστοριά, 5 Ιανουαρίου 2005

Η Πληρεξούσια Δικηγόρος

ΕΥΓΕΝΙΑ ΤΡΑΪΑΝΟΥ

(8)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης δικηγορικής αμοιβής λόγω απαλλοτρίωσης στη Ν. Φιλαδέλφεια παρά τις οδούς Ξάνθης, Ευβοίας και Λευκάδος.

Στις 21.12.2004 παρακατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, με το υπ' αριθ.γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης 9029, κατ. λογ/μου 32.080001 και ατομ. λογ/σμου 37804, υπέρ Δ.Σ.Α. από την Εταιρεία ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ το ποσόν των 500 ευρώ, για αμοιβή δικηγόρου, όπως ορίστηκε στο διατακτικό της 4038/2004 απόφασης του Εφετείου Αθηνών, η οποία καθόρισε οριστική τιμή μονάδας για την αποζημίωση εδαφικής λωρίδας, απαλλοτριωθείσης λόγω ρυμοτομίας, στη Ν. Φιλαδέλφεια παρά τις οδούς Ξάνθης, Ευβοίας και Λευκάδος. (Αρ. Διπλ. Εισπρ. ΔΟΥ Ι΄ Αθηνών ΣΤ 19686331/22.12.2004).

Αθήνα, 22 Δεκεμβρίου 2004

Η Πληρεξούσια Δικηγόρος

ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΧΑΤΖΗΑΡΓΥΡΙΟΥ

(9)

Ανακοίνωση σύναψης συμβολαιογραφικής πράξης συμψηφισμού αποζημιώσεων λόγω ρυμοτομίας στο ΟΤ 110 του Δήμου Κομοτηνής.

Με την υπ' αριθμ. 18/18.9.2003 πράξη τακτοποίησης και προσκύρωσης λόγω ρυμοτομίας της Δ/νσης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος της Νομαρχίας Ροδόπης, η οποία κυρώθηκε με την υπ' αριθμ. ΔΠ & Π 4212/26.11.2003 απόφαση του Νομάρχη Ροδόπης, τακτοποιήθηκαν διά προσκυρώσεως οι αναφερόμενες σ' αυτήν δύο ιδιοκτησίες,

και συγκεκριμένα, όπως προκύπτει και από τον κτηματολογικό πίνακα που συνοδεύει την πράξη τακτοποίησης, μία ιδιοκτησία της εταιρείας «ΚΟΥΜΑΝΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (φέρουσα αριθμό 001) και μία ιδιοκτησία του «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.» (φέρουσα αριθμό 002), ευρισκόμενες στο Ο.Τ. 110 του ρυμοτομικού σχεδίου Κομοτηνής στην ανώνυμη οδό μεταξύ του Ο.Τ. 110 και σιδηροδρομικού σταθμού Κομοτηνής, προς εφαρμογή του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Κομοτηνής, όπως αυτές οι ιδιοκτησίες εμφαίνονται στο από 18.9.2003 τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την ως άνω πράξη τακτοποίησης.

Βάσει των διατάξεων της πράξης:

α) στην ιδιοκτησία 001 προσκυρώθηκε τμήμα της ιδιοκτησίας 002 εκτάσεως 164,50 τ.μ. και

β) στην ιδιοκτησία 002 προσκυρώθηκε τμήμα της ιδιοκτησίας 001 εκτάσεως επίσης 164,50 τ.μ., όπως τα τμήματα αυτά εμφαίνονται στο από 18.9.2003 τοπογραφικό διάγραμμα.

Στη συνέχεια με την υπ' αριθμ. 77/6.5.2004 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ροδόπης καθορίστηκε η προσωρινή τιμή μονάδος αποζημίωσης του οικοπεδικού τμήματος της υπ' αριθμ. 001 ιδιοκτησίας που προσκυρώνεται με απαλλοτρίωση στην ιδιοκτησία με αριθμό 002 και του οικοπεδικού τμήματος της ιδιοκτησίας με αριθμό 002 που προσκυρώνεται με απαλλοτρίωση στην ιδιοκτησία με αριθμό 001, στο ποσό των 350 ευρώ/τ.μ., τιμή η οποία έχει ήδη καταστεί οριστική.

Έτσι με βάση την ορισθείσα τιμή μονάδος, η ιδιοκτησία 001 οφείλει να καταβάλλει στην ιδιοκτησία 002 ποσό (164,50 τ.μ. x 350 ευρώ ανά τμ =) 57.575 ευρώ και η ιδιοκτησία 002 οφείλει να καταβάλλει στην ιδιοκτησία 001 επίσης ποσό (164,50 τμ x 350 ευρώ ανά τ.μ. =) 57.575 ευρώ.

Ήδη δε με την με αριθμό 32033/17.1.2005 πράξη συμψηφισμού αποζημιώσεων της συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Αρτέμιδος Καστρινού - Αντωνιάδου, οι ιδιοκτήτες των ιδιοκτησιών που απαλλοτριώνονται λόγω ρυμοτομίας και τακτοποιούνται, ήτοι η εταιρεία «ΚΟΥΜΑΝΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και ο «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.», όπως εκπροσωπήθηκαν νόμιμα, δήλωσαν από κοινού και εκ συμφώνου ότι προβαίνουν στον συμψηφισμό των παραπάνω αμοιβαίων ισόποσων απαιτήσεων τους (αποζημιώσεων), για τα προσκυρούμενα τμήματα των οικοπέδων τους. (Αρ. διπλ. εισπρ. ΔΟΥ Β΄ Θεσ/νίκη ΣΤ 15301836/18.1.2005).

Θεσσαλονίκη, 18 Ιανουαρίου 2005

Η πληρεξούσια Δικηγόρος
ΓΕΩΡΓΙΑ ΝΙΚ. ΓΚΙΝΤΖΟΥ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ